

中國文化大學教育部高教深耕計畫計畫成果紀錄表

子計畫	B4 強化學院跨領域特色教學
具體作法	B4-2 農業融入生活，創新產學研發
主題	都市土地開發利用的利器-區段徵收與市地重劃簡介
內容 (活動內容簡述/執行成效)	主辦單位：農學院土地資源學系 活動日期：111 年 10 月 18 日 10:10~12:00 活動地點：大恩 413 主講者：陳錫禎 董事長(桃園航空城) 參與人數：30 人(教師 2 人、學生 28 人、行政人員 0 人、校外 0 人) 內容： 本系邀請桃園航空城董事長到校講座，解說土地開發利用，介紹區段徵收與市地重劃之差別。 (一) 土地法規介紹 1. 介紹法規內容 2. 徵收、區段徵收、市地重劃差別 (二) 市地重劃 1. 意義 2. 目的 • 地盡其利 • 惠而不費，公利兩利 3. 舉辦方式 • 政府選定地區辦理 • 人民申請優先辦理 • 獎勵人民自行辦理 4. 負擔 • 公共設施用地負擔 • 費用負擔 (三) 區段徵收 1. 意義 2. 法令依據及目的 • 依土地徵收第四條規定 3. 申請與核准 • 土徵條例第三十七條 4. 抵價地之申請與核定 (四) 實例介紹 1. 桃園國際機場園區及附近地區特地區計畫案

	成效： 此次邀請桃園航空城陳錫禎董事長到校介紹區段徵收及市地重劃以及都市計畫法的相關規定。讓我們對於以上的法規及政府政策有了初步的了解。 董事長也分享了航空城實際的區段徵收辦理，運用法規來看實例，讓同學們在這一領域有更進一步的瞭解，讓聽講者們獲益良多。	
活動照片 (檔案大小以不超過 2M 為限)	活動照片電子檔名稱 (請用英數檔名)	活動照片內容說明 (每張 20 字內)
		海報



介紹講者：
陳錫禎
董事長



說明講題



認真聆聽



以桃園航空城為例



感謝陳錫
禎董事
長，頒發
感謝狀。

備註：活動照片請附上原始照片一併回傳

附件 檔 案	附件檔案名稱	附件名 稱

